1.	**ЭМИТЕНТНИНГ НОМИ**	
	Тўлиқ:	“Ўзбекистон ипотекани қайта молиялаштириш компанияси” акциядорлик жамияти
	Қисқартирилган:	“ЎзИҚМК” АЖ
	Биржа тикерининг номи:*	IQMK
2.	**АЛОҚА МАЪЛУМОТЛАРИ**	
	Жойлашган ери:	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент ш.
	Почта манзили:	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент ш., 100084, Амир Темур шоҳ кўчаси, 107Б, офис 14А, Ҳалқаро Ҳамкорлик Маркази
	Электрон почта манзили:*	info@uzmrc.uz
	Расмий веб-сайти:*	www.uzmrc.uz
3.	**МУҲИМ ФАКТ ТЎҒРИСИДА АХБОРОТ**	
	Муҳим фактнинг рақами:	06
	Муҳим фактнинг номи:	Эмитентнинг юқори бошқарув органи томонидан, шунингдек кузатув кенгашининг акция, корпоратив облигация ва бошқа қимматли қоғозларни чиқариш бўйича қабул қилинган қарорлари
	Мажлис тури:	Кузатув кенгаши
	Мажлис санаси:	17.02.2026
	Баённома тузилган сана:	24.02.2026
	Ўтказиш жойи:	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент ш., 100084, Амир Темур шоҳ кўчаси, 107Б, офис 14А, Ҳалқаро Ҳамкорлик Маркази
	Мажлис кворуми:	100%

№	**Овоз беришга қўйилган масалалар**	**Овоз бериш якунлари**					
		ёқлаш		**Қарши**		**бетарафлар**	
		%	**сони**	**%**	**сони**	**%**	**сони**
1	"ЎзИҚМК" АЖ нинг корпоратив облигацияларини чиқариш тўғрисида қарор қабул қилиш	100%	7	0	0	0	0
2.	"ЎзИҚМК" АЖнинг корпоратив облигацияларини чиқариш тўғрисидаги қарорни тасдиқлаш.	100%	7	0	0	0	0

Кузатув кенгаши томонидан қабул қилинган қарорларнинг тўлиқ таҳрири:

1.	“ЎзИҚМК” АЖнинг Корпоратив облигациялар чиқариш ва қимматли қоғозлар савдосининг ташкилотчиси орқали уюшган биржа савдо қоидаларига асосан қуйидаги шартларда жойлаштириш масаласи бўйича қуйидагича қарор қабул қилинсин: • ҳар бир облигациянинг номинал қиймати 1 000 000 (бир миллион) сўм; • умумий сони 300 000 (уч юз минг) дона; • жами қиймати 300 000 000 000 (уч юз миллиард) сўмлик ҳужжатсиз шаклда эгасининг номи ёзилган корпоратив облигатсиялар;

		• қимматли қоғозлар савдосининг ташкилотчиси орқали уюшган биржа савдо қоидаларига асосан ушбу чиқарилишдаги облигациялар чекланмаган доирадаги шахслар ўртасида Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда очиқ обуна бўйича жойлаштирилади; • облигациялар жойлаштирилишининг муддати давлат рўйхатига олинган кунидан бошлаб 90 кун этиб белгилаш; • облигацияларни жойлаштириш эмитент томонидан, эмитентга облигацияларни жойлаштириш бўйича хизматлар, жумладан, андеррайтинг хизматларини кўрсатувчи “Alkes Research” МЧЖ андеррайтер сифатида жалб қилинган ҳолда амалга оширилиши; • облигациялар баҳоси эмиссия доирасида чиқарилган облигациялар номинал қийматидан, яъни 1 000 000 (бир миллион) сўмдан белгиланиши; • облигациялар учун тўлов фақат пул маблағи кўринишида Ўзбекистон Республикаси миллий валютаси — сўмда амалга оширилиши; • облигацияларнинг муомала муддати облигацияларни жойлаштиришнинг бошланиш санасидан бошлаб 5 йил (1825 кун) қилиб белгиланиши; • облигациялар бўйича фоиз даромадлиликнинг юқори даражаси йиллик 16,5 фоиздан ошмаслиги; • фоиз даромадлар муомала муддати давомида ҳар 3 ойлик оралиқ даврлар (20 маротаба) учун ҳисобланади ва облигатсиялар эгаларига тўлаб берилади; Мазкур облигацияларни муддатидан олдин сўндириш кўзда тутилмаган бўлиб, қуйидаги ҳолатлар бундан мустасно: -"ЎзИҚМК" АЖ қайта ташкил этилаётган ёки тугатилаётган тақдирда; - "ЎзИҚМК" АЖ нинг илгари чиқарилган сўндирилмаган ва ушбу чиқарилишдаги жами облигатсиялар ҳаж ми миқдоридан ўз капитали камайган тақдирда; - "ЎзИҚМК" АЖ облигациялари чиқарилиши амалга ошмаган ёки Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилигига кўра ҳақиқий эмас деб тан олинган тақдирда.
	2.	"ЎзИҚМК" АЖнинг 300,0 млрд. сўм миқдоридаги корпоратив облигацияларини чиқариш тўғрисидаги эмиссион ҳужжатлар “Облигациялар чиқарилиши тўғрисидаги қарор” (10-Илова) ва “Облигациялар эмиссияси рисоласи” (11-Илова) тасдиқлансин.

Ижроия органи раҳбарининг Ф.И.Ш.:	Фарманов Муроджон Жаббарович
Бош бухгалтернинг Ф.И.Ш.:	Шоймарданов Бахтиёр Бахриддинович
Веб-сайтда ахборот жойлаштирган ваколатли шахснинг Ф.И.Ш.:	Буриева Лобар Хазраткуловна