

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

АО «КОМПАНИЯ ПО РЕФИНАНСИРОВАНИЮ ИПОТЕКИ УЗБЕКИСТАНА»

по состоянию на 1 июля 2024 года

№	Категории	тыс. сум
	АКТИВЫ	
1.	Касса и наличные средства	
2.	К получению из ЦБРУ	422 883 645
3.	К получению из других банков, чистые	240 500 000
3.1.	<i>К получению из других банков, брутто</i>	<i>240 500 000</i>
3.2.	<i>Минус: Резерв возможных убытков</i>	-
4.	Счета купли и продажи, чистые	321 423 656
4.1.	<i>Ценные бумаги для купли продажи, брутто</i>	<i>321 423 656</i>
4.2.	<i>Минус: Резерв возможных убытков</i>	-
5.	Ценные бумаги купленные по соглашению с обратным выкупом, чистые	-
5.1.	<i>Ценные бумаги, купленные по соглашению с обратным выкупом, брутто</i>	-
5.2.	<i>Резерв возможных убытков</i>	-
6.	Кредиты, чистые	3 340 038 295
6.1.	<i>Кредиты, брутто</i>	<i>3 340 038 295</i>
6.2.	<i>Минус: Резерв возможных убытков</i>	-
7.	Обязательства клиентов по финансовым инструментам, чистые	-
7.1.	<i>Обязательства клиентов по финансовым инструментам, брутто</i>	-
7.2.	<i>Минус: Резерв возможных убытков</i>	-
8.	Основные средства, чистые	5 623 080
9.	Начисленные процентные и беспроцентные доходы всего, чистые	110 056 865
9.1.	<i>Начисленные проценты к получению, брутто</i>	<i>110 056 865</i>
9.2.	<i>Начисленные беспроцентные доходы к получению, брутто</i>	-
9.3.	<i>Минус: Резерв возможных убытков</i>	-
10.	Другие активы, чистые	472 804
10.1.	<i>Другие активы, брутто</i>	<i>472 804</i>
10.2.	<i>Минус: Резерв возможных убытков</i>	-
11.	Итого активы	4 440 998 346
	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	
	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	
12.	К оплате в Мининстерство экономики и финансов	-
13.	Кредитные операции к оплате	3 200 038 295
14.	Выпущенные организацией ценные бумаги	140 000 000
15.	Начисленные проценты к оплате	93 812 525
16.	Начисленные налоги к оплате	340 762
17.	Другие обязательства	30 515 965
18.	Итого обязательства	3 464 707 547
	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	
19.	Уставный капитал	940 845 746
20.	Добавленный капитал	-
21.	Резервный капитал	3 488 633
22.	Нераспределенная прибыль	-
23.	Прибыль (убыток) текущего года	31 956 419
24.	Итого собственный капитал	976 290 798
25.	Итого обязательства и собственный капитал	4 440 998 346

Генеральный директор:

Фарманов М.Ж.

Главный бухгалтер:

Нурмаматов М.А.

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

АО «КОМПАНИЯ ПО РЕФИНАНСИРОВАНИЮ ИПОТЕКИ УЗБЕКИСТАНА»

по состоянию на 1 июля 2024 года

№	Категории	тыс. сум
1.	ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	
а.	Процентные доходы по кредитам	204 392 403
б.	Процентные доходы по депозитам	18 742 411
в.	Процентные доходы по купленным векселям и инвестициям	10 377 755
г.	Процентные доходы по счетам купли-продажи ценных бумаг	-
д.	Процентные доходы по соглашениям о покупке ценных бумаг с обратным выкупом	-
е.	Другие процентные доходы	-
ж.	Итого процентных доходов	233 512 570
2.	ПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ	
а.	Процентные расходы по кредитам к оплате	174 602 515
б.	Процентные расходы по выпущенным ценным бумагам	13 263 562
в.	Другие процентные расходы	276 435
г.	Итого процентных расходов	188 142 511
3.	ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ ДО ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ УБЫТКОВ ПО КРЕДИТАМ	45 370 058
а.	Минус: Оценка возможных убытков по кредитам	-
б.	Минус: Оценка возможных убытков по в ценным бумагам	-
в.	Минус: Оценка возможных убытков по другим активам	-
д.	Чистые процентные доходы после оценки возможных убытков по кредитам	45 370 058
4.	БЕСПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	
а.	Доходы от комиссий и платы за услуги	-
б.	Прибыль и дивиденды от инвестиций	-
в.	Другие беспроцентные доходы	3 414
г.	Итого беспроцентных доходов	3 414
5.	БЕСПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ	
а.	Комиссионные расходы и расходы за услуги	1 869 230
б.	Убытки по счетам купли-продажи	9 093
в.	Убытки от инвестиций	-
г.	Другие беспроцентные расходы	39 492
д.	Итого беспроцентных расходов	1 917 814
6.	ЧИСТЫЙ ДОХОД ДО ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ	43 455 658
7.	ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	
а.	Заработная плата и другие расходы на сотрудников	6 085 301
б.	Аренда и содержание	492 097
в.	Командировочные и транспортные расходы	5 427
г.	Административные расходы	143 882
д.	Репрезентация и благотворительность	97 273
е.	Расходы на износ	262 633
ж.	Страхование, налоги и другие расходы	552 656
з.	Итого операционных расходов	7 639 268
8.	ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ДО УПЛАТЫ НАЛОГОВ И ДРУГИХ ПОПРАВОК	35 816 390
а.	Оценка налога на прибыль	3 859 971
9.	ДОХОД ДО ВВЕДЕНИЯ ПОПРАВОК	31 956 419
а.	Непредвиденные доходы или убытки, чистые	-
б.	Другие поправки к прибыли, чистые	-
10.	ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТКИ)	31 956 419

Генеральный директор:

Фарманов М.Ж.

Главный бухгалтер:

Нурмаматов М.А.