

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

АО «КОМПАНИЯ ПО РЕФИНАНСИРОВАНИЮ ИПОТЕКИ УЗБЕКИСТАНА»

по состоянию на 1 октября 2024 года

№	Категории	тыс. сум
	АКТИВЫ	
1.	Касса и наличные средства	
2.	К получению из ЦБРУ	12 013 658
3.	К получению из других банков, чистые	429 900 000
3.1.	<i>К получению из других банков, брутто</i>	429 900 000
3.2.	<i>Минус: Резерв возможных убытков</i>	-
4.	Счета купли и продажи, чистые	566 821 129
4.1.	<i>Ценные бумаги для купли продажи, брутто</i>	566 821 129
4.2.	<i>Минус: Резерв возможных убытков</i>	-
5.	Ценные бумаги купленные по соглашению с обратным выкупом, чистые	-
5.1.	<i>Ценные бумаги, купленные по соглашению с обратным выкупом, брутто</i>	-
5.2.	<i>Резерв возможных убытков</i>	-
6.	Кредиты, чистые	4 059 599 377
6.1.	<i>Кредиты, брутто</i>	4 059 599 377
6.2.	<i>Минус: Резерв возможных убытков</i>	-
7.	Обязательства клиентов по финансовым инструментам, чистые	-
7.1.	<i>Обязательства клиентов по финансовым инструментам, брутто</i>	-
7.2.	<i>Минус: Резерв возможных убытков</i>	-
8.	Основные средства, чистые	6 673 854
9.	Начисленные процентные и беспроцентные доходы всего, чистые	150 462 958
9.1.	<i>Начисленные проценты к получению, брутто</i>	150 462 958
9.2.	<i>Начисленные беспроцентные доходы к получению, брутто</i>	-
9.3.	<i>Минус: Резерв возможных убытков</i>	-
10.	Другие активы, чистые	5 014 210
10.1.	<i>Другие активы, брутто</i>	5 014 210
10.2.	<i>Минус: Резерв возможных убытков</i>	-
11.	Итого активы	5 230 485 187
	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	
	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	
12.	К оплате в Мининстерство экономики и финансов	-
13.	Кредитные операции к оплате	3 729 999 377
14.	Выпущенные организацией ценные бумаги	340 000 000
15.	Начисленные проценты к оплате	119 362 362
16.	Начисленные налоги к оплате	1 079 874
17.	Другие обязательства	519 574
18.	Итого обязательства	4 190 961 186
	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	
19.	Уставный капитал	966 426 571
20.	Добавленный капитал	-
21.	Резервный капитал	3 488 718
22.	Нераспределенная прибыль	-
23.	Прибыль (убыток) текущего года	69 608 711
24.	Итого собственный капитал	1 039 524 001
25.	Итого обязательства и собственный капитал	5 230 485 187

Генеральный директор:

Фарманов М.Ж.

Главный бухгалтер:

Шоймарданов Б.Б.



ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

АО «КОМПАНИЯ ПО РЕФИНАНСИРОВАНИЮ ИПОТЕКИ УЗБЕКИСТАНА»

по состоянию на 1 октября 2024 года

№	Категории	тыс. сум
1.	ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	
а.	Процентные доходы по кредитам	326 223 031
б.	Процентные доходы по депозитам	33 503 211
в.	Процентные доходы по купленным векселям и инвестициям	31 627 107
г.	Процентные доходы по счетам купли-продажи ценных бумаг	-
д.	Процентные доходы по соглашениям о покупке ценных бумаг с обратным выкупом	-
е.	Другие процентные доходы	-
ж.	Итого процентных доходов	391 353 349
2.	ПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ	
а.	Процентные расходы по кредитам к оплате	273 412 477
б.	Процентные расходы по выпущенным ценным бумагам	26 665 479
в.	Другие процентные расходы	434 289
г.	Итого процентных расходов	300 512 246
3.	ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ ДО ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ УБЫТКОВ ПО КРЕДИТАМ	90 841 103
а.	Минус: Оценка возможных убытков по кредитам	-
б.	Минус: Оценка возможных убытков по ценным бумагам	-
в.	Минус: Оценка возможных убытков по другим активам	-
д.	Чистые процентные доходы после оценки возможных убытков по кредитам	90 841 103
4.	БЕСПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	
а.	Доходы от комиссий и платы за услуги	-
б.	Прибыль и дивиденды от инвестиций	-
в.	Другие беспроцентные доходы	648 324
г.	Итого беспроцентных доходов	648 324
5.	БЕСПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ	
а.	Комиссионные расходы и расходы за услуги	2 549 713
б.	Убытки по счетам купли-продажи	23 686
в.	Убытки от инвестиций	-
г.	Другие беспроцентные расходы	39 492
д.	Итого беспроцентных расходов	2 612 891
6.	ЧИСТЫЙ ДОХОД ДО ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ	88 876 536
7.	ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	
а.	Заработная плата и другие расходы на сотрудников	9 806 783
б.	Аренда и содержание	776 211
в.	Командировочные и транспортные расходы	28 976
г.	Административные расходы	189 477
д.	Репрезентация и благотворительность	138 442
е.	Расходы на износ	391 467
ж.	Страхование, налоги и другие расходы	1 091 033
з.	Итого операционных расходов	12 422 389
8.	ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ДО УПЛАТЫ НАЛОГОВ И ДРУГИХ ПОПРАВОК	76 454 147
а.	Оценка налога на прибыль	6 845 435
9.	ДОХОД ДО ВВЕДЕНИЯ ПОПРАВОК	69 608 711
а.	Непредвиденные доходы или убытки, чистые	-
б.	Другие поправки к прибыли, чистые	-
10.	ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТКИ)	69 608 711

Генеральный директор:

Фарманов М.Ж.

Главный бухгалтер:

Шоймарданов Б.Б.