1.	**ЭМИТЕНТНИНГ НОМИ**						
	Тўлиқ:					“Ўзбекистон ипотекани қайта молиялаштириш компанияси” акциядорлик жамияти	
	Қисқартирилган:					“ЎзИҚМК” АЖ	
	Биржа тикерининг номи:*					IQMK	
2.	**АЛОҚА МАЪЛУМОТЛАРИ**						
	Жойлашган ери:					Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани, Буюк турон МФЙ, Олой бозори кўчаси, 64-уй, Ориент бизнес маркази.	
	Почта манзили:					Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани, Буюк турон МФЙ, Олой бозори кўчаси, 64-уй, Ориент бизнес маркази.	
	Электрон почта манзили:*					info@uzmrc.uz	
	Расмий веб-сайти:*					www.uzmrc.uz	
3.	**МУҲИМ ФАКТ ТЎҒРИСИДА АХБОРОТ**						
	Муҳим фактнинг рақами:					06	
	Муҳим фактнинг номи:					Эмитентнинг юқори бошқарув органи томонидан, шунингдек кузатув кенгашининг акция, корпоратив облигация ва бошқа қимматли қоғозларни чиқариш бўйича қабул қилинган қарорлари	
	Мажлис тури:					Кузатув кенгаши	
	Мажлис санаси:					27.08.2026	
	Баённома тузилган сана:					03.08.2026	
	Ўтказиш жойи:					Юнусобод тумани, Буюк турон МФЙ, Олой бозори кўчаси, 64-уй, Ориент бизнес маркази.	
	Мажлис кворуми:					100,00%	
	№	**Овоз беришга қўйилган масалалар**	**Овоз бериш якунлари**				
			ёқлаш		**қарши**		**бетарафлар**
			%	**сони**	**%**	**сони**	**%**	**сони**
	3.	"ЎзИҚМК" АЖ нинг 300,0 млрд. сўм миқдорида корпоратив облигациялар чиқариш тўғрисида қарор қабул қилиш.	100%	7	0	0	0	0
	4.	"ЎзИҚМК" АЖнинг 300,0 млрд. сўм миқдорида корпоратив облигацияларини чиқариш тўғрисидаги қарорни тасдиқлаш.	100%	7	0	0	0	0
	Акциядорларнинг йиллик умумий йиғилиш томонидан қабул қилинган қарорларнинг тўлиқ таҳрири:							
	1.	“ЎзИҚМК” АЖнинг Корпоратив облигациялар чиқариш ва қимматли қоғозлар савдосининг ташкилотчиси орқали уюшган биржа савдо қоидаларига асосан қуйидаги шартларда						

	жойлаштириш масаласи бўйича қуйидагича қарор қабул қилинсин: • ҳар бир облигациянинг номинал қиймати 1 000 000 (бир миллион) сўм; • умумий сони 300 000 (этти юз минг) дона; • жами қиймати 300 000 000 000 (уч юз миллиард) сўмлик ҳужжатсиз шаклда эгасининг номи ёзилган Корпоратив облигациялар чиқариш; • қимматли қоғозлар савдосининг ташкилотчиси орқали уюшган биржа савдо қоидаларига асосан Тижорат банклари (АТ “Xalq banki”, “Kapitalbank” ATB va “Trast bank” XAB), “Freedom Finance” MChJ XK, “Leader Finance Capital” MChJ va “Kafil Sug’urta” AJга Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда ёпиқ обуна усулида жойлаштириш; • облигациялар жойлаштирилишининг муддати давлат рўйхатига олинган кунидан бошлаб 90 кун этиб белгилаш; • облигацияларни жойлаштириш эмитент томонидан, эмитентга облигацияларни жойлаштириш бўйича хизматлар, жумладан, андеррайтинг хизматларини кўрсатувчи «АЛКЕС РЕСЕАРЧ» МЧЖ андеррайтер сифатида жалб қилинган ҳолда амалга оширилади.; • облигациялар баҳоси эмиссия доирасида чиқарилган облигациялар номинал қийматидан, яъни 1 000 000 (бир миллион) сўмдан белгиланиши; • облигациялар учун тўлов фақат пул маблағи кўринишида Ўзбекистон Республикаси миллий валютаси сўмда амалга оширилиши; • облигацияларнинг муомала даври бошланиш санаси - облигацияларни жойлаштиришни бошланиш санасидан иккинчи иш куни ҳисобланиши; • облигацияларни муомала даври тугаш санаси - 2036 йил 14 сентябрь (10 йил) қилиб белгиланиши; • облигациялар бўйича фоиз даромади йиллик 16.6 фоиз; • фоиз даромадлар муомала муддати давомида ҳар бири 3 ойлик 40 та оралиқ даврлар учун ҳисобланади ва облигациялар эгаларига тўлаб берилиши; • Мазкур облигацияларни муддатидан олдин тўлиқ сўндириш кўзда тутилмаган бўлиб, қуйидаги ҳолатлар бундан мустасно: - Компания қайта ташкилий ҳуқуқий шакли ўзгарганида облигация эгасининг талабига асосан; - Компания облигациялари чиқарилиши амалга ошмаган ёки Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилиги кўра хақиқий эмас деб тан олинган тақдирда. - Компания Кузатув кенгашининг қарорига асосан, ушбу чиқарилишдаги амалда жойлаштирилган облигацияларнинг умумий сонига нисбатан 25% (йигирма беш фоиз)гача бўлган қисмини — 28 (йигирма саккизинчи), 32 (ўттиз иккинчи) ва 36 (ўттиз олтинчи) орали.
2.	"ЎзИҚМК" АЖнинг 300,0 млрд. сўм миқдоридаги корпоратив облигацияларини чиқариш тўғрисидаги эмиссион ҳужжат- Облигациялар чиқарилиши тўғрисидаги қарор 8-Иловага мувофиқ тасдиқлансин.

Ижроия органи раҳбарининг Ф.И.Ш.: Фарманов Муроджон Жаббарович

Бош бухгалтернинг Ф.И.Ш.: Ортиков Эргашжон Якуббоевич

Веб-сайтда ахборот жойлаштирган ваколатли шахснинг Ф.И.Ш.: Буриева Лобар Хазраткуловна