

ЭМИТЕНТНИНГ ЙИЛЛИК ҲИСОБОТИ

Ҳисоботни тасдиқлаган емитент органи:	ГОСА
Ҳисоботни тасдиқлаш санаси:	2022-06-29
Ҳисобот йили:	2021-12-31
Ошкор қилинган сана:	2022-07-14
Тасдиқланган сана:	2022-07-15

ЭМИТЕНТНИНГ НОМИ

Тўлиқ:	"O'ZBEKISTON IPOTEKANI QAYTA MOLIIYALASHTIRISH KOMPAINIYASI" aksiyadorlik jamiyati
Қисқартирилган:	"O'zIQMK" AJ
Биржа тикери номи:	

АЛОҚА УЧУН МАЪЛУМОТЛАР

Жойлашган ери:	Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани, Амир Темур шоҳ кўчаси, 107Б-уй, Ҳалқаро Бизнес Маркази, 14 қават, А блок.
Почта манзили:	100084, Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани, Амир Темур шоҳ кўчаси, 107Б-уй, Ҳалқаро Бизнес Маркази, 14 қават, А блок.
Электрон почта манзили:	info@uzmrc.uz
Расмий веб-сайт:	www.uzmrc.uz

БАНК МАЪЛУМОТЛАРИ

Хизмат кўрсатувчи банк номи:	Ўзбекистон Республикаси Марказий банки Ҳисоб-китоб касса маркази
Ҳисоб рақами:	21508000005141951001
МФО:	00014

РЎЙХАТГА ОЛИШ ВА ИДЕНТИФИКАЦИЯ РАҚАМЛАРИ

Рўйхатга олиш органи томонидан тайинланган рақам:	Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани, Давлат хизматлари маркази
Давлат солиқ хизмати органи (СТИР) томонидан тайинланган рақам:	306834286
Давлат статистика органлари томонидан тайинланган рақамлар:	
МШТ:	144
КТУТ:	29130427
ХХТУТ:	
МҲОБТ:	1726266

Бухгалтерлик баланси - форма № 1

Кўрсаткич номи	(минг сўм)
Активлар	
1. Кассадаги нақд пул ва бошқа тўлов ҳужжатлари	0,00
2. Банкнинг Марказий банкдаги маблағлари	6 968 836,00
3. Бошқа банклар ва молиявий ташкилотлардан олиниши лозим бўлган маблағлар, соф	104 200 000,00
4. Савдо ҳисоблари	0,00
а. Қимматли қоғозлар	0,00
б. Қимматбаҳо металллар, тангалар, тошлар	0,00
в. Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0,00
г. Савдо ҳисоблари, соф	0,00
5 а. Инвестициялар	0,00
б. Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0,00
в. Инвестициялар, соф	0,00
б. Қайта сотиб олиш шартномаси бўйича сотиб олинган қимматли қоғозлар	0,00
7. Кредит ва лизинг операциялари	1 148 810 142,00
а. Брутто кредитлар	1 148 810 142,00
б. лизинг операциялар, Брутто	0,00
в. Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0,00
г. Кредит ва лизинг операциялари, соф	0,00
8 а. Сотиб олинган векселлар	0,00
б. Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0,00
в. Сотиб олинган векселлар, соф	0,00
9. Молиявий инструментлар бўйича мижозларнинг мажбуриятлари	0,00
10. Асосий воситалар, соф	734 889,00
11. Ҳисобланган фоизли даромадлар	19 495 340,00
12. Банкнинг бошқа хусусий мулклари	0,00
а. Кўчмас мулк сармоялари	0,00
б. Кредит ҳисобларида сотиб олинган бошқа активлар	0,00
в. Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш захираси	0,00
г. Банкнинг бошқа хусусий мулклари, соф	0,00
13. Бошқа активлар	374 837,00
14. Жами активлар	1 280 584 044,00
МАЖБУРИЯТЛАР ВА ХУСУСИЙ КАПИТАЛ	

МАЖБУРИЯТЛАР	
15. Талаб қилиб олингунча сақланадиган депозитлар	0,00
16. Омонат депозитлари	0,00
17. Муддатли депозитлар	0,00
18. Марказий банкка тўланиши лозим бўлган маблағлар	0,00
19. Бошқа банкларга тўланиши лозим бўлган маблағлар	0,00
20. Кейинчалик қайта сотиб олиш билан шартнома бўйича сотилган қимматли қоғозлар	0,00
21. Кредит ва лизинг операциялари бўйича мажбуриятлар	1 148 809 389,00
22. Субординар қарзлар	0,00
23. Тўланиши лозим бўлган ҳисобланган фоизлар	17 148 318,00
24. Бошқа мажбуриятлар	425 793,00
25. Жами мажбуриятлар	1 166 383 500,00
ХУСУСИЙ КАПИТАЛ	
26. Устав капитали	100 000 000,00
а. Акциялар – оддий	100 000 000,00
б. Акциялар – имтиёзли	0,00
27. Қўшилган капитал	0,00
28. Захира капитали	88 466,00
а. Умумий захира фонди	0,00
а.1. Улардан стандарт активлар учун яратилган захиралар	0,00
б. Девальвация учун захира	0,00
в. Бошқа захира фондлари	0,00
29. Тақсимланмаган фойда	14 112 078,00
30. Жами хусусий капитал	114 200 544,00
31. Жами мажбуриятлар ва хусусий капитал	1 280 584 044,00

Молиявий ҳисоботлар тўғрисидаги маълумот - форма № 2

Қўрсаткич номи	(минг сўм)
1. . ФОИЗ ДАРОМАДЛАРИ	
а. Марказий банкдаги ҳисобварақлар бўйича фоиз даромадлари	0,00
б. Бошқа банклардаги ҳисобварақлар бўйича фоиз даромадлари	66 508 138,00
в. Сотиб олинган векселлар бўйича фоиз даромадлари	0,00
г. Инвестициялар бўйича фоизли даромадлар	16 772 808,00
д. Қимматли қоғозларни сотиб олиш ва сотиш ҳисобварақлари бўйича фоиз даромадлари	0,00

е. Мижозларнинг мажбуриятлари бўйича фоиз даромадлари	0,00
ж. Ушбу банкнинг тўланмаган аксептлари бўйича мижозларнинг мажбуриятлари бўйича фоизли даромадлар	0,00
з. Кредит ва лизинг операциялари бўйича фоизлар, чегирмалар ва тўловлар	0,00
и. Қимматли қоғозларни сотиш ва қайта сотиб олиш шартномалари бўйича фоиз даромадлари	0,00
к. Бошқа фоизли даромадлар	0,00
л. Жами фоизли даромадлар	83 280 946,00
2. ФОИЗ ХАРАЖАТЛАРИ	
а. Талаб қилиб олингунгача бўлган депозитлар бўйича фоизли харажатлар	0,00
б. Омонат депозитлари бўйича фоизли харажатлар	0,00
в. Муддатли депозитлар бўйича фоизли харажатлар	0,00
г. Марказий банкка тўланиш керак бўлган фоизли харажатлар	0,00
д. Бошқа банкларга тўланиши керак бўлган фоизли харажатлар	0,00
е. Депозитлар бўйича жами фоизли харажатлар	0,00
ж. Тўланиши керак бўлган кредитлар бўйича фоизлар	61 389 958,00
з. Қимматли қоғозларни кейинчалик қайта сотиб олиш билан сотиш бўйича шартномалар бўйича фоизли бўйича харажатлар	0,00
и. Бошқа фоизли харажатлар	0,00
к. Қарзлар бўйича жами фоизли харажатлар	61 389 958,00
л. Жами фоизли харажатлар	61 389 958,00
3. КРЕДИТЛАР ВА ЛИЗИНГЛАР БЎЙИЧА ЙЎҚОТИЛИШИ МУМКИН БЎЛГАН ЗАРАРЛАРНИ БАҲОЛАГАНГАЧА БЎЛГАН СОФ ФОИЗ ДАРОМАДИ.	21 890 989,00
а. Минус: кредитлар ва лизинг бўйича мумкин бўлган йўқотишларни баҳолаш	0,00
б. Кредитлар ва лизинг бўйича мумкин бўлган йўқотишларни баҳолагандан сўнг соф фоиз даромади	21 890 989,00
4. ФОИЗСИЗ ДАРОМАДЛАР	
а. Комиссия ва хизмат тўловларидан олинган даромадлар	0,00
б. Хорижий валютадаги фойда	0,00
в. Тижорат операцияларидан олинган фойда	0,00
г. Инвестициялардан олинган фойда ва дивидендлар	0,00
д. Бошқа фоизсиз даромадлар	2 006,00
е. Жами фоизсиз даромадлар	2 006,00
5. ФОИЗСИЗ ХАРАЖАТЛАР	
а. Комиссия ва хизмат кўрсатиш харажатлари	1 616 484,00
б. Чет эл валютасидаги йўқотишлар	0,00
в. Сотиб олиш ва сотиш ҳисобварақларидаги зарарлар	7 286,00
г. Инвестициялардан зарар	0,00

д. Бошқа фоизсиз харажатлар	0,00
е. Жами фоизсиз харажатлар	1 623 770,00
6. ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАРДАН АВВАЛГИ СОФ ДАРОМАД	20 269 225,00
7. ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАР	
а. Ходимлар учун иш ҳақи ва бошқа харажатлар	3 803 796,00
б. Ижара ва техник хизмат кўрсатиш	546 454,00
в. Командировка ва транспорт харажатлари	9 832,00
г. Маъмурий харажатлар	107 579,00
д. Вакиллик ва хайрия	13 099,00
е. Амортизация харажатлари	202 782,00
ж. Суғурта, солиқ ва бошқа харажатлар	537 903,00
з. Умумий операцион харажатлар	5 221 446,00
8. КРЕДИТГА ОИД БЎЛМАГАН ЙЎҚОТИШЛАРНИНГ БАҲОЛАНИШИ	0,00
9. СОЛИҚЛАР ВА БОШҚА ЎЗГАРТИРИШЛАРГАЧА БЎЛГАН СОФ ФОЙДА	15 047 779,00
а. Даромад солиғини ҳисоблаш	2 281 792,00
10. ЎЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИЛГУНГАЧА БЎЛГАН ДАРОМАД	12 765 987,00
а. Кутилмаган даромад ёки йўқотишлар, соф	0,00
б. Бошқа даромад тузатишлар, соф	0,00
11. СОФ ФОЙДА (ЗАРАРЛАР)	12 765 987,00

МАЪСУЛ ШАХСЛАР

Ижроия органи раҳбарининг Ф.И.Ш.:	Фарманов М.Ж.
Бош бухгалтернинг Ф.И.Ш.:	Икромов А.Р.
Веб-сайтда ахборот жойлаштирган ваколатли шахснинг Ф.И.Ш.:	Абдуллаев С.А.